

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen Občanský zákoník):

„Kaple Panny Marie Královny Souvlastní“

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : **Obec Zdobnice**
Sídlo : Zdobnice 1, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Zastoupený : Ing. Ivanem Pártlem, starostou obce
IČ : 00275557
bankovní spojení : Česká národní banka
číslo účtu : 94-8712571/0710

a

Zhotovitel : **Ing. Václav Hynek, stavební a obchodní firma**
Sídlo : **517 73 Opočno, Severní 655**
společnost zapsána u v
pod spisovou značkou , den zápisu je
Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku.
IČ : **132 20 675**
DIČ : **CZ5410300489**
Bankovní spojení : **KB Rychnov n. Kn.**
Č. účtu : **102741-571/0100**
Jménem společnosti jedná : **Ing. Václav Hynek, tel.: 603 521 120**

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 1) Předmětem této Smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) je oprava „**Kaple Panny Marie Královny Souvlastní**“. Rozsah díla je stanoven cenovou nabídkou zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými oprávněními, kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 3) Vlastníkem zhotovovaného díle je objednatel.

III. MÍSTO A ČAS PLNĚNÍ

- 1) Práce na díle budou provedeny v obci Zdobnice, k.ú. Souvlastní, parcela st. 127.
- 2) Termín zahájení prací: neprodleně po podpisu smlouvy o dílo
Termín ukončení prací: nejpozději do 31.12.2015
- 3) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním bez vad a nedodělků objednateli. O předání a převzetí jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat

protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.

IV. CENA DÍLA

- 1) Cena díla dle cenové nabídky zhotovitele je stanovena dohodou smluvních stran pro rozsah prací stanovený článkem II. této smlouvy. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou.
- 2) Cena díla dle článku II. této smlouvy činí

Cena bez DPH	~552.640,-Kč
DPH 21 %	~116.054,-Kč
Cena vč. DPH	~668.694,-Kč

- 3) Výše uvedená cena je platná po celou dobu realizace díla. Zhotovitel potvrzuje, že cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nutné k řádné realizaci díla a DPH v zákonné výši.
- 4) Cenu za dílo lze překročit pouze při změně daňovým předpisů, v případě zvýšení zákonné DPH. Obdobně bude postupováno i v případě snížení DPH.
- 5) Součástí této smlouvy je kalkulace nabídkové ceny – oceněný výkaz výměr.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Objednatel prohlašuje, že financování dodávek a prací, které jsou obsahem této smlouvy, je zajištěno.
- 2) Fakturace bude umožněna formou průběžných měsíčních faktur vystavených na základě oceněného soupisu provedených prací.
- 3) Faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu a budou mít splatnost 30 kalendářních dnů.
- 4) Na fakturách bude uvedeno číslo (datum) smlouvy o dílo, celý název projektu „Kaple Panny Marie Královny Souvlavní“.

VI. PODMÍNKY K PROVEDENÍ DÍLA A JAKOST DÍLA

- 1) Zhotovitel zodpovídá za pořádek, bezpečnost a čistotu na předaném staveništi a je povinen odstranit na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Nebezpečí škody na díle a na věcech k jeho zhotovení pořízených včetně majetku objednatele, na kterém se dílo provádí, nese zhotovitel od okamžiku předání staveniště do okamžiku protokolárního převzetí díla objednatelem.
- 2) Zhotovitel zodpovídá za veškeré škody, které komukoliv vzniknou v souvislosti s jeho činností při provádění díla dle této smlouvy, a zavazuje se je nahradit.
- 3) Objednatel je povinen v rámci součinnosti uvolnit zhotoviteli nezbytně nutné prostory pro provedení díla.
- 4) Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost a ochranu životního prostředí. Ty budou odpovídat českým technickým normám, ČSN přebírajícími evropské normy, projektové dokumentaci a podmínkám zadávacího řízení.
- 5) Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla. Kvalita dodávaných materiálů bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- 6) Při realizaci díla mohou být použity pouze takové materiály, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku či přípravku.

VII. STAVENIŠTĚ, PŘEDÁNÍ, PROVÁDĚNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, STAVEBNÍ DENÍK

- 1) Objednatel předá zhotoviteli staveniště na základě předávacího protokolu.
- 2) Před započítáním realizace veřejné zakázky zhotovitel prokazatelně zajistí vytýčení veškerých

- inženýrských sítí, které budou dotčeny realizací projektu.
- 3) Obvod staveniště je vymezen projektem. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
 - 4) Dodavatel povede stavební deník.
 - 5) Zhotovitel předá dílo objednateli po jeho dokončení bez vad a nedodělků. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky.
 - 6) Splněním předmětu smlouvy se rozumí úplné dokončení díla dle předané PD, vyklizení místa plnění a podepsání protokolu o předání a převzetí předmětu díla, včetně příslušných dokladů. Součástí předané dokumentace bude stavební deník.
 - 7) Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště nejpozději do 3 dnů od převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
 - 8) Zhotovitel zodpovídá za veškeré škody, které komukoliv vzniknou v důsledku provádění díla dle této smlouvy, a zavazuje se je nahradit. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost všech osob pohybujících se v prostoru realizace díla od doby převzetí staveniště zhotovitelem po celou dobu realizace díla až do doby převzetí dokončeného díla objednatel.
 - 9) Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
 - 10) Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností a to až do výše ceny sjednaného díla.
 - 11) Odpovědný zástupce zhotovitele je povinen se účastnit kontrolních dnů.
 - 12) Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) se zodpovědným zástupcem objednatele.
 - 13) Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. V případě, že pověřil provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
 - 14) Zhotovitel je povinen se řídit doklady vydanými v průběhu stavebního řízení a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
 - 15) Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
 - 16) Zhotovitel vyzve objednatele nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předcházejícím písemném upozornění objednatele.

VIII. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 1) Zhotovitel poskytuje objednateli na zhotovené dílo dle této smlouvy záruku po dobu 60 měsíců ode dne převzetí díla bez vad a nedodělků objednatel. Doba záruky se v případě uplatněné reklamace prodlužuje o počet dní, které uplynou od jejího prokazatelného ohlášení zhotoviteli do jejího úplného odstranění.
- 2) Zhotovitel se zavazuje objednatel oprávněně reklamované vady díla bezplatně odstranit. Zhotovitel a objednatel se v případě reklamace dohodnou na termínu a průběhu odstranění reklamované vady. V případě, že se smluvní strany nedohodnou do 10 dnů od obdržení reklamace na termínu odstranění vad, je objednatel oprávněn termín pro odstranění vad jednostranně určit s tím, že se musí jednat o termín přiměřený zjištěné vadě.
- 3) V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním oprávněně reklamované vady, nebo pokud zhotovitel odmítne oprávněně reklamovanou vadu odstranit, je objednatel oprávněn, po písemném upozornění zhotovitele s poskytnutím přiměřené dodatečné lhůty, tyto vady odstranit na vlastní náklad a zhotovitel je povinen objednateli uhradit náklady vynaložené na odstranění vad, a to do 14 dnů od písemného uplatnění náhrady vynaložených nákladů objednatel.

