

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Obec Zdobnice

se sídlem Zdobnice 1, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

IČO: 00275557

zastoupena Petrem Novotným, starostou obce

Bankovní spojení: KB, č.ú.: 115-356180217 / 0100

(dále také „Objednatel“)

- na straně jedné -

a

Název uchazeče GERLICH ODRY s.r.o.

se sídlem Ke koupališti 370/15, 742 35 Odry

IČ 258 39 209, DIČ CZ25839209

jejímž jménem jedná Tomáš Mateiciuc

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě

oddíl C, vložka 20815

Bankovní spojení: KB, č.ú.: 9425530227 / 0100

(dále také „Zhotovitel“)

- na straně druhé -

I.

Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě a v níže uvedeném termínu provést zakázku na stavební práce s názvem „**Dětské hřiště Kunčina Ves**“ v rozsahu dle položkového rozpočtu, který je nedílnou přílohou této smlouvy a v souladu s projektovou dokumentací.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.

Případné změny nebo vícepráce musí být včas předem projednány s objednatelem.

Případné změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele mimo rámec této. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla a cena díla dle této smlouvy.

Případné neprovedené práce (méněpráce) budou zúčtovány v konečné faktuře.

II.

Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo na své nebezpečí v následujících termínech:

Termín zahájení prací: po podpisu smlouvy o dílo

Termín dokončení prací: nejpozději do 15 týdnů od podpisu smlouvy o dílo

III.

Cena za dílo

Cena za kompletní provedení díla v rozsahu dle této smlouvy včetně jejích příloh činí:

Cena bez DPH	307 550,00 Kč
DPH v základní sazbě 21 %	64 585,50 Kč
Cena celkem včetně DPH	372 136,00 Kč

Cena byla stanovena položkovým rozpočtem dle zadávacích podmínek jako cena smluvní podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o cenu nejvýše přípustnou, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených touto smlouvou. Výši této ceny zhotovitel garantuje až do úplného ukončení celého díla a jeho předání objednateli.

Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s pořízením díla.

Rozpočet je dán s výhradou, že se nezaručuje jeho úplnost v případě, že se při provádění díla objeví potřeba činností, které nebyly v rozpočtu zahrnuty, a které nebyly předvídatelné v době uzavření smlouvy.

Sjednanou cenu lze měnit pouze za podmínek stanovených v §§ 2620 až 2622 NOZ.

IV.

Platební podmínky

Platba bude probíhat výhradně v korunách českých (Kč) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně. Platba za dílo bude odběratelem vůči dodavateli realizována prostřednictvím jediné faktury po ukončení díla na základě soupisu provedených prací po protokolárním předání a převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků. Datem zdanitelného plnění bude den konečného předání díla bez vad a nedostatků.

Splatnost faktury bude 30 dnů ode dne doručení objednateli.

Faktura bude mít náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, náležitosti účetního dokladu a dále pak náležitosti požadované objednatel s ohledem na hrazení díla prostředky ze státního rozpočtu. Bude obsahovat nejméně tyto náležitosti:

- číslo faktury a pořadové číslo dokladu,
- obchodní firmu a sídlo zhotovitele a objednatele,
- IČ a DIČ objednatele a zhotovitele,
- označení banky a čísla účtu, na který má být poskytnuta úhrada,
- číslo smlouvy (případně i název díla),
- předmět zdanitelného plnění v souladu se smlouvou,
- výše fakturované částky bez DPH, sazbu DPH, výši DPH a výši fakturované částky celkem,
- bankovní spojení smluvních stran,
- datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- datum vystavení faktury,
- datum odeslání faktury,
- den splatnosti faktury,

- název a číslo oddílu a vložky, pod kterým je zhotovitel zapsán v obch. Rejstříku,
- text faktury zahrne název projektu.

V případě prodlení objednatele s úhradou platebních dokladů, může zhotovitel uplatnit úrok z prodlení až ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Odběratel si vyhrazuje právo vrátit fakturu zhotoviteli bez úhrady, jestliže nebudou splňovat veškeré stanovené náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti přerušena a nová 30 denní lhůta splatnosti bude započata po obdržení opravené faktury.

Součástí faktury bude též položkový rozpočet jednotlivých provedených stavebních prací nebo dodávek. Odběratel požaduje předložení faktury ve dvou stejnopisech.

V.

Závazky zhotovitele

Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě a dodatcích. Požadovaná výborná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.

Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele.

Zhotovitel se seznámí s riziky na místě plnění, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavbu a jejímu okolí, a to po celou dobu provádění díla.

Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.

Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu daném příslušným právním předpisem (vyhláška ke stavebnímu zákonu).

VI.

Závazky objednatele

Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo realizace ve stavu, který je způsobilý k řádnému provádění díla. Předání a převzetí staveniště proběhne neprodleně po podpisu smlouvy o dílo.

VII.

Převzetí díla

Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí díla min. 5 pracovních dnů před termínem předání.

Dílo vymezené v čl. I této smlouvy a jejích přílohách bude splněno řádným a včasným provedením díla stvrzené protokolárním předáním objednateli.

Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné podstatné vady a nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému využívání díla. Tyto definované vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.

Zhotovované dílo je od počátku výstavby ve vlastnictví objednatele. Odpovědnost za škody nese po celou dobu zhotovování díla do předání díla objednateli zhotovitel.

VIII.

Záruka za dílo

Zhotovitel poskytne na stavební část díla podle této smlouvy záruku v délce **36 měsíců** ode dne převzetí díla podle této smlouvy.

Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do deseti pracovních dnů od jejího obdržení a do dalších deseti pracovních dnů od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou si strany písemně na lhůtě delší. V případě opodstatněně neuznané vady provede zhotovitel její odstranění za úplaty. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady v daném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu a náklady s tím spojené půjdou k tíži zhotovitele. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli zároveň smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý takový případ. Zhotovitel je povinen tyto náklady a smluvní pokutu uhradit do 30 dnů poté, co jejich vyúčtování obdržel od objednatele.

IX.

Smluvní pokuty

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu:

Za nedodržení termínu dokončení a předání díla ve výši 0,15 % ze smluvní ceny za každý započatý den prodlení.

Smluvní strany se dohodly, že objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s placením faktur dle čl. V. této smlouvy ve výši 0,15 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Splatnost smluvních pokut je 30 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. V případě, že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma stranám, může být proveden na základě písemné dohody zhotovitele a objednatele jejich zápočet.

X.

Ostatní podmínky smlouvy

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zejména pak to, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami, obecnými právními předpisy, upozorňovat na zjištěné nedostatky, dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není

dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody.

Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu k jeho výstavbě zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.

Zhotovitel svým podpisem potvrzuje, že po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude udržovat v platnosti pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za případné škody způsobené v rámci provádění stavebních prací dle této smlouvy o dílo.

XI.

Zvláštní ujednání

Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí především Občanským zákoníkem (zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění) a předpisy souvisejícími.

Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.

V případě soudního sporu bude tento řešit příslušný soud dle sídla zhotovitele.

XII.

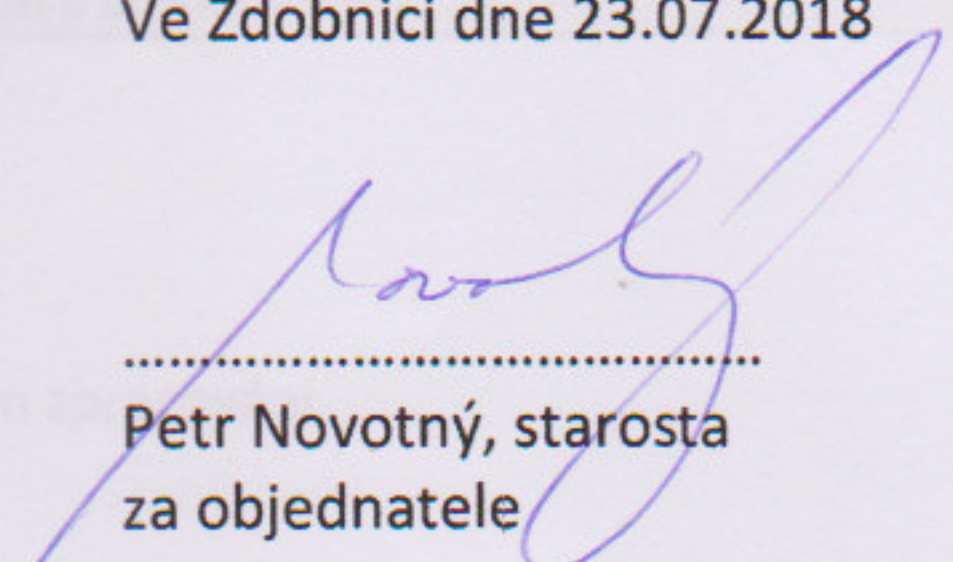
Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.

Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou stejnopisech obdrží objednatel a jeden stejnopis zhotovitel.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Ve Zdobnici dne 23.07.2018


.....
Petr Novotný, starosta
za objednatele

OBEC ZDOBNICE
516 01 RYCHNOV NAD KN.
IČO 00275557

2

V Odrách dne 23.7.2018

GERLICH ODRY s.r.o.

chráněná dílna • výroba a služby
742 35 ODRY, Ke koupališti 370/15
IČO: 25839209, DIČ: CZ25839209
zapsáno v Odrách Krajského soudu v Ostravě
.....
.....

Tomáš Mateiciuc, jednatel
za zhotovitele

Položkový rozpočet

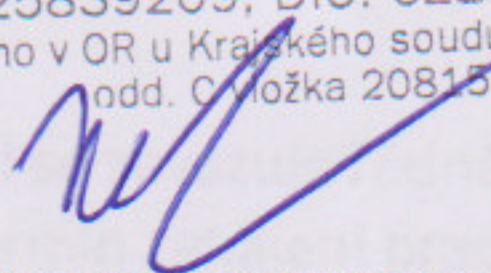
Položka	jednotka	množství	jednotková cena (Kč)	cena bez DPH celkem (Kč)
Herní prvek Tři věže dodávka	ks	1	89 000,00	89 000,00
Herní prvek Tři věže montáž	ks	1	32 700,00	32 700,00
Herní prvek Lanovka dodávka	ks	1	56 000,00	56 000,00
Herní prvek Lanovka montáž	ks	1	8 000,00	8 000,00
Herní prvek Hnízdo dodávka	ks	1	32 200,00	32 200,00
Herní prvek Hnízdo montáž	ks	1	1 700,00	2 000,00
Herní prvek Kolotoč dodávka	ks	1	35 000,00	35 000,00
Herní prvek Kolotoč montáž	ks	1	2 500,00	2 500,00
Herní prvek pružinové houpadlo Žabka dodávka	ks	1	10 000,00	10 000,00
Herní prvek pružinové houpadlo Žabka montáž	ks	1	1 000,00	2 000,00
Herní prvek pružinové houpadlo Krokodýl dodávka	ks	1	10 000,00	10 000,00
Herní prvek pružinové houpadlo Krokodýl montáž	ks	1	1 000,00	1 000,00
Infocedule dodávka	ks	1	2 800,00	2 800,00
Infocedule montáž	ks	1	850,00	850,00
Doprava prvků a montážního týmu	soubor	1	23 500,00	23 500,00
Celkem bez DPH				307 550,00
21% DPH				64 585,50
Celkem s DPH				372 135,50

23.07.2018

Datum zpracování

Zpracoval:

GERLICH ODRY s.r.o.
 chráněná dílna • výroba a služby
 742 35 ODRY, Ke Koupališti 370/15
 IČO: 25839209, DIČ: CZ25839209
 zapsáno v OR u Krajského soudu v Ostravě
 odd. C/ložka 20815



.....
 Tomáš Mateiciuc, jednatel
 podpis, razítko

