



Obec Zdobnice

Vyřizuje / mobil

Hradecká/731 116 758

Datum

27/03/2018

Dotazy II.

Výběrové řízení: Návštěvnické středisko – „Dům přírody Orlických hor“ – interpretační plán, studie stavby, architektonická studie a kompletní projektová dokumentace vč. související inženýrské činnosti

1. Je záměr předjednan s odborem územního plánování? Stávající regulativ je stanoven jako - RH (plochy pro dva rodinné penziony u kostela). Pokud by se prováděla změna územního plánu, jsou termíny uvedené v bodě 1.1 SOD nereálné.

- ⇒ Projednání záměru je v rámci předmětu díla.
- ⇒ Změna v územním plánu se provádět nebude

2. Je provedena pasportizace budovy? Je proveden stavebně-technický průzkum, případně další průzkumy?

- ⇒ Je zodpovězeno v dodatečné informaci číslo I. v bodě č. bod 2. viz text - Existuje původní PD v tištěné podobě, (do té je možno po telefonické dohodě předem nahlédnout v prostorách OÚ Zdobnice)
Budou v rámci přípravných prací nutné průzkumné práce včetně stavebně technického průzkumu. Rozsah rekonstrukce vzejde z interpretačního plánu a architektonické studie.

3. Pokud je k dispozici pouze původní projekt (jak vyplývá z odpovědi č.2), je nutné provést průzkumy před architektonickou studií - v návrhu smlouvy je bod vypracování návrhu studie stavby - do 1 měsíce od nabytí účinnosti smlouvy - což je nereálný termín.

- ⇒ Požadované termíny musí být dodrženy. Jsou vázány na další práce a nejzazší termín podání žádosti o dotaci včetně požadovaných příloh.

4. V odpovědi č.1 je uvedeno: "Zadání o rozsahu úprav objektu a stavebním programu budou zřejmě na základě zpracovaného interpretačního plánu, na který bude následně navazovat architektonická studie vč. vnitřní a vnější expozice," v návrhu smlouvy o dílo je ale uvedeno, že arch. studie bude předána do 1 měsíce od nabytí účinnosti smlouvy a interpretační plán bude předán do 6 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy. Která varianta prosím platí? A co se případně myslí vypracováním návrhu studie stavby, nebudou-li ještě jasně dané požadavky dispozici?

- ⇒ Platí oba termíny. U interpretačního plánu je uveden nejzazší termín, kdy musí být dokončen.
- ⇒ Návrh studie stavby je architektonická studie objektu



Obec Zdobnice

Na základě dotazů k výběrovému řízení dochází k prodloužení termínu pro podání nabídek

1. Název zakázky	Návštěvnické středisko – „Dům přírody Orlických hor“ – interpretační plán, studie stavby, architektonická studie a kompletní projektová dokumentace vč. související inženýrské činnosti
2. Lhůta pro podání nabídek	Do 03.04.2019 do 10:00 hodin
3. Místo pro podání nabídek	Obec Zdobnice, Zdobnice čp. 1, 516 01 Zdobnice