

# Smlouva o dílo

---

## I. SMLUVNÍ STRANY

Obchodní Firma/jméno : **Obec Zdobnice**  
se sídlem: Zdobnice 1, 516 01 Rychnov nad Kněžnou  
zastoupena: Petr Novotný - starosta obce  
IČ: 00275557  
DIČ: CZ00275557  
bankovní spojení : Komerční banka a.s., č.ú.: 115-356180217/0100  
e-mail: [petr.novotny@zdobnice.com](mailto:petr.novotny@zdobnice.com)  
tel., fax.: +420 494 592 156 / +420 602 457 361 / fax: +420 494 592 156

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

Obchodní Firma/jméno : **Projekce CZ s.r.o.**  
se sídlem: Tovární 290, 537 01 Chrudim  
zastoupena: Josef Jiráček, jednatel  
Ing.Otakar Vašák, jednatel  
IČ: 27558860  
DIČ: CZ27558860  
bankovní spojení : Komerční banka a.s., č.ú. 43-4028750207/0100  
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hr. Králové, odd. C, vl. 25979  
e-mail: [jirak@projekcecz.cz](mailto:jirak@projekcecz.cz)  
[vasak@projekcecz.cz](mailto:vasak@projekcecz.cz)  
tel., fax.: +420 469 622 833, +420 469 622 399

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé.

---

## II. UMÍSTĚNÍ BUDOUCÍ STAVBY A NÁZEV PROJEKTU

1. Označení/název projektu: „**Visutá Lávkva-Zdobnice**“, **projektová a inženýrská činnost** zpracování dokumentace pro spojené územní a stavební řízení.
- 

## III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dále uvedené dílo řádně a včas. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
2. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na tento předmět díla a v rozsahu ceny díla.
3. Předmětem díla je zhotovení projektu pro provedení stavby na akci : „**Visutá Lávkva-Zdobnice**“ včetně inženýrské činnosti v rámci realizace projektové dokumentace, zajištění stanovisek dotčených orgánů státní zprávy a podání žádosti o stavební povolení (dále také „předmět díla“).

4. Změna předmětu díla může být provedena písemným dodatkem ke smlouvě o dílo, který bude specifikovat rozsah či obsah změny předmětu díla a dopad na změnu ceny díla.
5. Předání projektové dokumentace:  
Projektová dokumentace - 6 x v tištěné podobě a 1 x kompletní vyhotovení v elektronické podobě.  
(dále také jako „dílo“).

---

#### IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat jej objednateli.
2. Pro splnění předmětu díla ujednávají smluvní strany tyto dále uvedené termíny:
  - a. **Přípravné práce projektu** (geodetické zaměření, inženýrsko geologický průzkum): **2 týdny od podpisu SOD.**
  - b. **Vypracování projektové dokumentace, inženýrské činnosti** : **5 týdnů dokončení přípravných prací projektu.**
  - c. **Zajištění stanovisek DOSS a podání žádosti o SP**: **4 týdny od dokončení projektové dokumentace.**
3. O předání díla objednateli zhotovitelem, bude sepsán předávací protokol. Objednatel je povinen dílo převzít.
4. Do 10-ti pracovních dnů od převzetí jednotlivých částí díla je objednatel oprávněn vznést konkrétní připomínky či vytknout vady díla. Připomínky či vady díla musí být vytčeny objednatelem zhotoviteli písemně. Pokud v této lhůtě nebudou vzneseny připomínky nebo vytčeny vady díla, bude část díla považována za odsouhlasenou a bez vad.

---

#### V. CENA DÍLA

1. Cena za provedení díla je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech.

**Celkem: 860.000,-- bez DPH**  
(slovy: osmsetšedesáttisíckorunčeských),

**přičemž samostatné DPH (při 21%) činí celkem: 180.600,--Kč**  
(slovy: jednoosmdesáttisícšestsetkorunčeských).

<b>CELKOVÁ CENA S DPH: 1.040 600,-- Kč</b> (slovy: jedenmiliónčtyřicettisícšestsetkorunčeských).
---

2. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění.
-

## VI. ZPŮSOB ÚHRADY CENY PŘEDMĚTU DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cenu za provedení díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat po předání díla, a to fakturou se splatností 30 dnů od data jejího vystavení.
2. Za zhotovení a předání díla uvedené v písmeni III.3. této smlouvy cenu díla ve výši **bez DPH 860.000,--Kč**;
3. Fakturovat se budou jednotlivé fáze projektu po jejich předání objednateli na základě předávacího protokolu následovně:
  - a) Přípravné práce projektu v celkové ceně bez DPH: **259.000,--Kč**;
  - b) Vypracovaná dokumentace pro spojené územní a stavební řízení v ceně bez DPH: **541.000,-- Kč**.
  - c) Zajištění inženýrské činnosti v ceně bez DPH: **60.000,-- Kč**.

---

## VII. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN PŘI PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. **Závazky objednatele podmiňující plnění zhotovitele, základní podmínky provedení díla**
  - a) účast na kontrolních dnech projektu (dále jen KPD), které jsou pořádány zhotovitelem v případě potřeby
  - b) předat požadované podklady pro zahájení plnění předmětu díla. Odsouhlasit nebo zamítnout bez zbytečného odkladu zhotovitelem navržená řešení, v rámci plnění předmětu díla. Zamítnuté řešení musí být písemně zdůvodněno tak aby zhotovitel mohl na základě důvodů k zamítnutí předložit k novému odsouhlasení nové řešení.
2. **Pojištění zhotovitele**
  - a) Zhotovitel se zavazuje uzavřít a udržovat po dobu trvání této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti podle této smlouvy.
  - b) K žádosti objednatele, kterou je oprávněn učinit kdykoliv, je zhotovitel povinen přeložit doklad o uzavření pojištění a úhradě pojistného na nadcházející období.

---

## VIII. NEBEZPEČÍ ŠKODY NA VĚCI, VLASTNICKÉ PRÁVO K ZHOTOVOVANÉMU DÍLU

1. Vlastníkem díla je zhotovitel. Vlastnické právo přechází na objednatele úplným zaplacením objednatelem zhotoviteli.
2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele jeho předáním.

---

## IX. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje předat dílo řádně dokončené objednateli, a to v termínu stanoveném pro dokončení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla v souladu s příslušným ustanovením občanského zákoníku.

3. Zhotovitel poskytuje objednateli na předané dílo záruční lhůtu v délce 24 měsíců, plynoucí ode dne předání díla, na základě řádně podepsaného předávacího protokolu.

## X. SMLUVNÍ POKUTY

- Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách pro případ porušení smlouvy zhotovitelem:
  - Smluvní pokuta za prodlení v souvislosti s nedodržením termínu předání předmětu zakázky činí 0,2% z celkové ceny zakázky za každý započatý den prodlení proti smluvnímu termínu.
- Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách pro případ porušení smlouvy objednatelem:
- Smluvní pokuta za prodlení zadavatele s úhradou faktur nesmí být vyšší než 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody a náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena.

## XI. PŘECHODNÁ, ZÁVĚREČNÁ A OSTATNÍ USTANOVENÍ

- Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy.
- Změny této smlouvy lze činit pouze po dohodě obou stran písemně a formou číslovaných dodatků k této smlouvě. Opravy textu platí jen, byly-li parafovány oběma smluvními stranami.
- V souladu s ustanovením § 2 písm.e) zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě se zhotovitel zavazuje, že bude osobou povinnou ke spolupůsobilosti při výkonu finanční kontroly.
- Dodavatel i odběratel se zavazují k případné spolupráci na dalších projektových fázích, tj. eventuální poptání ve výběrovém řízení na zpracování dalších projekčních stupňů. V případě, že se nezúčastníme výběrového řízení nebo nebudeme vybráni, nebudeme požadovat finanční náhradu. Dokumentace zpracovaná architektem v rámci studie, včetně jejího návrhu či konceptu je autorským dílem v souladu se zákonem č.121/2000Sb., o právu autorském. Tato práva se touto smlouvou v celém rozsahu převádí na objednatele. Studie není pro objednatele závazná, může být využita zcela nebo po částech, nebo použito jiné technické řešení. Objednatel je povinen o případných změnách autora zpravovat a případné změny s ním konzultovat.
- Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně za vzájemně výhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.
- Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

v Chudim dne: 8.2.2018

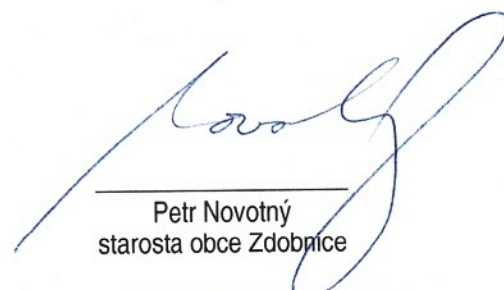
Zhotovitel:

  
Josef Jiráček  
jednatel  
Projekce CZ s.r.o.

  
Projekce CZ s.r.o.  
Tovární 290, 537 01 Chrudim ©  
IČ: 27558860 DIČ: CZ27558860  
Zápis v OR Hradec Králové, oddíl C, vložka 25976

v Zdobnici dne: 8.2.2018

Objednatel:

  
Petr Novotný  
starosta obce Zdobnice

**OBEC ZDOBNICE**  
516 01 RYCHNOV NAD KM.  
IČO 00275557

1