



Zápis č. 2/2019 z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Zdobnice

Termín konání: 18. 04. 2019 od 17:30 hod

Místo konání: Chata Kovárna, Kunčina Ves 49, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Přítomní: zastupitelů **8** (příchod Ing Pártla v 18:50hod) a **11** hostů, viz prezenční listina

Zahájení ZO ve 17 : 38 hod.

Starosta obce pan Petr Novotný přivítal přítomné hosty, zastupitele a konstatoval, že zasedání bylo svoláno v souladu se Zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, vyvěšením na úřední desce Obecního úřadu Zdobnice ode dne 08. 04. 2019 a současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

K zápisu z minulého zasedání nebyly připomínky, proto je platný.

Navržený program:

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Zahájení a schválení programu Veřejného zasedání
3. Schválení plánu společných zařízení KoPÚ Kunčina Ves
4. Obnova kostela Krista Dobrého Pastýře ve Zdobnici, II. b etapa, oprava oplechování, střešní krytiny a klempířských prvků – administrace projektu
5. Obnova kostela Krista Dobrého Pastýře ve Zdobnici, II. b etapa, oprava oplechování, střešní krytiny a klempířských prvků – organizace zadávacího řízení
6. Nákup pozemku

Ad 1) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta obce - Petr Novotný navrhuje: Jako ověřovatele dnešního zápisu pana Radka Schmida a pana JUDr. Vladimíra Stýbla. Zapisovatelem paní Pavlínu Hradeckou.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje ověřovatele zápisu pana Radka Schmida a pana JUDr. Vladimíra Stýbla, zapisovatelem paní Pavlínu Hradeckou.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č. 2/2019/1 bylo schváleno.**

Ad 2) Schválení programu

Předsedající, starosta obce – Petr Novotný – seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Zároveň žádá zastupitele o další návrhy a doplnění programu.

Předsedající – Petr Novotný navrhuje doplnění programu veřejného zasedání:

7. KoPÚ – k.ú. Velká Zdobnice – změna hranic katastru
8. KoPÚ – k.ú. Velká Zdobnice – zrušení věcných břemen
9. Rozpočtové opatření č. 1 a 2/2019
10. Dopravní obslužnost – žádost o dotaci KHK HK
11. Revokace usnesení č. 1/2019/6 – Dotace
12. Zrušení věcného břemene v k.ú. Velká Zdobnice p.p.č. 952/6
13. Čarodějnice – informace
14. Dětský den – informace
15. Žádost o dar - Golfový klub Symbióza Nebeská Rybná z.s.
16. Různé a diskuze

Návrh usnesení:

ZO schvaluje program dnešního zasedání

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č. 1/2019/2 bylo schváleno.**

Ad 3) Schválení plánu společných zařízení KoPÚ Kunčina Ves

Starosta obce – Petr Novotný - informuje ZO plánu společných zařízení vztahujících se ke komplexním pozemkovým úpravám v k.ú. Kunčina Ves.

Slovo je předáno zástupci SPÚ Rychnov nad Kněžnou Ing. Dusilovi a projektantovi Ing. Králíkovi. Vysvětlují, o co se bude jednat a co je vlastně účelem společných zařízení. Informace přidává i Ing. Káda z SPÚ Rychnov nad Kněžnou.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje předložený plán společných zařízení vztahující se ke komplexním pozemkovým úpravám v k.ú. Kunčina Ves u Zdobnice.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č. 2/2019/3 bylo schváleno**

Ad 4) Obnova kostela Krista Dobrého Pastýře ve Zdobnici, II. b etapa, oprava oplechování, střešní krytiny a klempířských prvků – administrace projektu

Starosta obce – Petra Novotný – seznámil ZO s pokračováním obnovy kostela Krista Dobrého pastýře další etapou II. b – oprava oplechování, střešní krytiny a klempířských prvků a podáním žádosti o dotaci na Ministerstvu kultury. Tato dotace je ve výši 700.000,- Kč. Obec se bude podílet na opravě z vlastních zdrojů ve výši 425.000,-Kč. Celkem 1.125.000,- Kč
Tuto administraci, podání žádosti a následných kroků, zajistí na základě SoD ve výši 30.000,- Kč firma PhDr. Jana Staňková, Ústí nad Orlicí

Příloha č. 1

Návrh usnesení:

ZO schvaluje smlouvu o dílo na administraci projektu s firmou PhDr. Jana Staňková, Ústí nad Orlicí

ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy PhDr. Jana Staňková

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č.2/2019/4 bylo schváleno**

Ad 5) Obnova kostela Krista Dobrého Pastýře ve Zdobnici, II. b etapa, oprava oplechování, střešní krytiny a klempířských prvků – organizace zadávacího řízení

Starosta obce – Petra Novotný – seznámil ZO s pokračováním obnovy kostela Krista Dobrého pastýře další etapou II. b – oprava oplechování, střešní krytiny a klempířských prvků a vypisuje výběrové řízení na dodavatele stavby. Organizaci výběrového řízení zajistí na základě SoD ve výši 40.000,- Kč, firma JASTA consulting s.r.o. zastoupená PhDr. Janou Staňkovou, Ústí nad Orlicí

Návrh usnesení:

ZO schvaluje smlouvu o dílo na organizaci výběrového řízení s firmou JASTA consulting s.r.o zastoupenou PhDr. Janou Staňkovou, Ústí nad Orlicí

ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s firmou JASTA consulting s.r.o zastoupenou PhDr. Janou Staňkovou, Ústí nad Orlicí

ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo na zhotovitele stavby vzešlého z výběrového řízení

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č.2/2019/5 bylo schváleno**

Ad 6) Nákup pozemku v k.ú. Malá Zdobnice - záměr

Starosta obce – Petr Novotný – informuje ZO o záměru odkoupit pozemek p.p.č. 620/1 v k.ú. Malá Zdobnice. Pozemek se nachází v bezprostřední blízkosti hlavní silnice a v sousedství obecního pozemku, který v současné době slouží jako parkoviště u dětského hřiště. Pozemek bude využit k rozvoji obce.

V úvahu připadá i směna nevyužitého obecního pozemku *za tento pozemek*.

Příloha č.3

Návrh usnesení:

ZO pověřuje starostu jednáním o koupi pozemku či případné směně s prodávajícím ZO schvalují maximální cenu za nákup, za m2 u daného pozemku, ve výši do 50,- Kč

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č. 2/2019/6 bylo schváleno**

Ad 7) KoPÚ – k.ú. Velká Zdobnice – změna hranic katastru

Starosta obce – Petr Novotný - seznámil ZO se změnou hranice katastrálního území v k.ú. Velká Zdobnice a částech k.ú. Malá Zdobnice a Souvlastní. "

Slovo je předáno Ing. Kádovi z SPÚ Rychnov n. Kn, který vysvětluje o jakou změnu se jedná.

Příloha č. 8

Návrh usnesení:

ZO schvaluje změny katastrálních hranic (nikoli hranic obce) v rámci KoPÚ v k.ú Velká Zdobnice a částech k.ú. Malá Zdobnice a Souvlastní následovně:

Převod pozemků z k.ú. Velká Zdobnice do k.ú. Malá Zdobnice (řeka Zdobnice)

2214, Část PK 623, Část PK 624, Část KN 616, Část KN 627, Část KN 664, Část KN 700, Část KN 704, Část 724, Část 725, Část 734/2, Část 734/1, Část 745, Část 747, Část 897/1, Část 901/5, Část 901/4, Část 901/1, Část 903/1, Část 903/2, Část 926, Část 1067, Část 1070/2, Část 1071/1, Část GP 1087, Část 1088, Část 1089, Část PK 1106, Část PK 1241, Část PK 1242, Část PK 1244, Část 1245/2, Část GP 1418/1, Část PK 1419, Část PK 1521/1, Část 1420/2, Část 1521/2, Část 2216, Část 1529, Část st. 166, Část 2269, Část 1642, Část 1641, Část 1643, Část 1632/4, Část 1632/5, Část 1653/5, Část 2196/1

Převod pozemků z k.ú. Malá Zdobnice do k.ú. Velká Zdobnice (severní část řešeného území)

5/2, 7/1, 7/3, 8, 9/1, 9/3, 21/2, 21/4, 21/7, 21/13, 21/14, 21/15, 216/1, 217, 218, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 262, 500/4, 608/18, 844/16, 877/4, 899/1, 899/2, 899/3, 900, 913/2, 920/10, st. 99

Převod pozemků z k.ú. Souvlastní do k.ú. Velká Zdobnice (jižní část řešeného území)

303/2, 503/2, 503/3, 503/4, 514, 515, 516, 517/12, 517/16, 517/17, 517/18, 517/19, 517/20, 517/21, 934/1, 934/2, 934/3, 934/4, 934/5, 936/4, 944

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č. 2/2019/7 bylo schváleno**

Ad 8) KoPÚ – k.ú. Velká Zdobnice – zrušení věcných břemen

Starosta obce – Petr Novotný – informoval ZO o věcných břemenech na pozemcích v k.ú. Velká Zdobnice – předkupní právo.

Slovo je předáno Ing. Kádovi z SPÚ Rychnov n. Kn., který vysvětluje o co se jedná. Kdy vlastně vzniklo toto předkupní právo a k čemu je vázáno - bylo vázáno na původní znění Zákona o Územním plánování.

Příloha č. 9

Na ZO obce dorazil místostarosta Ing. Párlt (čas 18.50 hod.)

Návrh usnesení:

ZO schvaluje v rámci komplexní pozemkové úpravy k.ú. Velká Zdobnice vzdání se předkupního práva Obce Zdobnice k pozemkům:

KN 1026/4, 1040/13, 1040/18, 1040/2, 1040/6, 1050/7, 1050/8, 2177/4, 952/8, 973/7, 990/18, 990/27, 1040/12, 1040/14, 1040/15, 1040/16, 2177/9, st. 298, 1754/5, 1754/7, 805, 945, 1078/3, 920/4, 930, 944, 1088, 1068/1, 924/2, 725, pozemkům PK 1246, 872, 874, 878/1, 878/2, 502/2, 803, 804, 806/2, 832, 834, 873/2, 876, 879/1, 912, 913, 919/1, 947, 948, 949, 919/1 a pozemku GP 1087 vše v k.ú. Velká Zdobnice.

Hlasování: pro: 0 proti: 8 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č. 2/2019/8 nebylo schváleno**

O tomto bodu bude znovu jednáno na příštím ZO v červnu 2019

Ad 9) Rozpočtové opatření č. 1 a 2/2019

Starosta obce – Petr Novotný – informoval ZO o rozpočtovém opatření číslo 1/2019 ke dni 28.02.2019 a RO číslo 2/2019 ke dni 31.03.2019

Rozpočtová opatření se týkají u příjmů např. příjem pojistného plnění za poškozený obecní majetek – střechy na Kunčině Vsi, u výdajů např. daň z příjmu právnických osob za obec

Příloha č. 4

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí informaci starosty o rozpočtovém opatření č. 1/2019 a 2/2019

- ✓ **Usnesení č. 2/2019/9 ZO bere na vědomí informaci starosty o rozpočtovém opatření č.1/2019 a 2/2019**

Ad 10) Dopravní obslužnost – žádost o dotaci KHK HK - Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Zdobnice na zajištění dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou

Předsedající, starosta obce - Petr Novotný - seznámil ZO s návrhem smlouvy na poskytnutí dotace z rozpočtu obce Zdobnice na zajištění dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a předložil k hlasování návrh smlouvy na poskytnutí dotace z rozpočtu obce Zdobnice na zajištění dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou ve výši 28.928,-Kč

Příloha č. 5

Návrh usnesení:

ZO schvaluje návrh smlouvy na poskytnutí dotace z rozpočtu obce Zdobnice na zajištění dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou

ZO pověřuje starostu obce k podpisu výše uvedené smlouvy.

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

- ✓ **Usnesení č. 2/2019/10 bylo schváleno**

Ad 11) Revokace usnesení č. 1/2019/6 - Nepřijetí dotace na zateplení chaty EMAUZY

Starosta obce – Petr Novotný - informoval ZO o revokaci usnesení číslo 1/2019/6, ve kterém nepřijalo přidělenou dotaci ve výši 3.581.571,- Kč na projekt Rekonstrukce nevyužívaného objektu v obci Zdobnice, v rámci projektu Zelená úsporám od Ministerstva životního

prostředí. Dne 9.4. 2019 obdržela Obec Zdobnice jako žadatel informaci o možnosti prodloužení čerpání dotace o 2 roky tj. do 31.10.2021. Této možnosti Obec Zdobnice využije.

Příloha č. 6

Návrh usnesení:

ZO revokuje usnesení č. 1/2019/6 - neschválení příjmu dotace ve výši 3.581.571,- Kč na projekt Rekonstrukce nevyužívaného objektu v obci Zdobnice

ZO pověřuje starostu podáním žádosti na prodloužení termínu realizace projektu z programu Zelená úsporám do 31.10.2021

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č. 2/2019/11 bylo schváleno**

Ad 12) Zrušení věcného břemene v k.ú. Velká Zdobnice p.p.č. 952/6 k.ú. Velká Zdobnice

Starosta obce – Petr Novotný - informoval ZO o žádosti paní Šárky Vondráčkové Boškové na zrušení věcného břemene na pozemku p.p.č. 952/6 u chaty Děvín. (otáčení posypového vozu SÚS)

Příloha č. 7

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se zrušením věcného břemene na p.p.č. 952/6 v k.ú. Velká Zdobnice v rámci pozemkových úprav

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 2

✓ **Usnesení č. 2/2019/12 bylo schváleno**

Ad 13) Čarodějnice - informace

Starosta obce – Petr Novotný - informoval ZO a občany o konání akce „Čarodějnice“ dne 30.04.2019 od 17.00 hod v prostoru nad Valčenkou, na které bude z rozpočtu obce poskytnuta maximální částka ve výši 5.000,- Kč na nákup občerstvení pro děti.

Tímto srdečně zveme všechny spoluobčany.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí informaci starosty o konání akce „Čarodějnice“

✓ **Usnesení č. 2/2019/13 ZO bere na vědomí informaci starosty o konání akce „Čarodějnice“**

Ad 14) Dětský den a Výstava vojenské techniky - informace

Starosta obce – Petr Novotný – informuje ZO a občany o konání tradičního Dětského dne v lokalitě „Dětské hřiště Zdobnice v sobotu 18.5.2019 od 13.00 hod v tradičním spojení s Výstavou vojenské techniky. Na tyto akce bude z rozpočtu obce poskytnuta částka 15.000,- Kč

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí informaci starosty o konání akcí „Dětský den a Výstava vojenské techniky“

- ✓ **Usnesení č. 2/2019/14 ZO bere na vědomí informaci starosty o konání akcí „ Dětský den a Výstava vojenské techniky“**

Ad 15) Žádost o dar – Golfový klub Symbióza Nebeská Rybná z.s.

Starosta obce – Petr Novotný – informuje ZO o žádosti Golfového klubu Symbióza Nebeská Rybná z.s. o dar na činnost. Sportovní klub se věnuje již třetím rokem výchově a tréninku dětí. Golfový klub navštěvují 4 děti z obce Zdobnice.

Příloha č.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje poskytnutí daru Golfovému klubu Symbióza Nebeská Rybná z.s v celkové částce 10.000,- Kč. Částka bude vyplacena na základě uzavřené darovací smlouvy.

Hlasování: pro: 7 , proti: 0 , zdržel se: 1 (Schmid Radek)

- ✓ **Usnesení č. 2/2019/15 bylo schváleno**

Ad 16) Různé a diskuse

Starosta obce informuje o zájmu obce – pozemcích pod křížky Kunčíně Vsi. Obec by tyto pozemky a i sakrální stavby ráda dostala do vlastnictví.

Účelem je oprava – vlastnictví je podmíněno pro podání dotace

Dále se starosta zmiňuje o nutnosti vybudovat požární nádrže v Kunčíně Vsi – rybníky

Rekonstrukce požární nádrže ve Zdobnici – je zpracován projekt. Záměrem je na podzim podávat projekt.

Ing. Ullrich - U koupaliště udělat dřevěné oplocení – bezpečnost dětí , co se pohybují na hřišti. Všichni přítomní i zastupitelé se na tom shodují.

Pan Podstávek - Příkopy na Souvlastním - čištění a sečení – opět jsou zanesené. Revitalizace na Souvlastním – upozornění aby nebyl v budoucnu problém s vodou

Přílohy zápisu:

- 1) *SoD administrace projektu*
- 2) *SoD organizace VŘ*
- 3) *Záměr koupě /směna pozemku k-ú- Malá Zdobnice*
- 4) *Rozpočtová opatření 1-2/2019*
- 5) *Žádost o dotaci KHK HK dopravní obslužnost*
- 6) *Info k prodlužení realizace Zelená úsporám*
- 7) *Žádost o zrušení věcného břemene*
- 8) *Seznam parcel a mapa*
- 9) *Seznam parcel-pro zrušení předkupního práva*
- 10) *Žádost o dotaci Golfový klub Symbióza Nebeská Rybná z.s.*
- 11) *Prezenční listina*

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast na prvním zasedání zastupitelstva obce v roce 2019 a ukončil veřejné zasedání ve 19 : 25 hodin.

Petr Novotný, starosta obce

Radek Schmid, ověřovatel

JUDr. Vladimír Stýblo, ověřovatel

Pavlína Hradecká, zapisovatel

Zápis byl vyhotoven dne: 18.04.2019 v 19 : 25 hod.

*Po uvedenou dobu,
zveřejněno též způsobem,
umožňujícím dálkový přístup*