



Zápis č. 6/2020 z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Zdobnice

Termín konání: 07. 12. 2020 od 14:30 hod

Místo konání: Obecní úřad Zdobnice – kancelář starosty, Zdobnice čp. 1, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Přítomní: 6 zastupitelů a 1 hosté, viz prezenční listina

Zahájení ZO v 14 : 40 hod.

Místostarosta Ing. Ivan Pártl, jako předsedající, přivítal přítomné hosty a zastupitele a omlouvá starostu pana Petra Novotného. Předsedající konstatoval, že zasedání bylo svoláno v souladu se Zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, vyvěšením na úřední desce Obecního úřadu Zdobnice ode dne 25.11.2020 a současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

K zápisu z minulého zasedání nebyla vznesena žádná připomínka, a proto je platný.

Navržený program:

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Zahájení a schválení programu Veřejného zasedání
3. Schválení Rozpočtu obce pro rok 2021
4. Schválení Střednědobého výhledu rozpočtu obce pro období 2023-2024
5. Rozpočtové opatření č. 7, 8 a 9/2020
6. OZV 1/2020- systém sběru komunálního odpadu
7. OZV 2/2020- o místním poplatku za sběr komunálního odpadu
8. Vodné a stočné pro rok 2021 - zálohy
9. Pacht obecních lesů
10. Záměr prodej pozemků k. ú. Kačerov
11. Bezpečné chodníky – VŘ na dodavatele stavby a administrace VŘ
12. Informace Starosty - Oprava Kaple Kačerov, Mikulášská nadílka
13. Diskuse

Ad 1) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhuje jako ověřovatele dnešního zápisu pana Radka Schmida a pana Davida Dařílka. Zapisovatelem paní Ing. Petru Schmidovou

Návrh usnesení:

ZO schvaluje ověřovatele zápisu pana Radka Schmida a Davida Dařílka, zapisovatelem paní Ing. Petru Schmidovou

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č. 6/2020/1 bylo schváleno.**

Ad 2) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Zároveň žádá zastupitele o další návrhy a doplnění programu. Předsedající navrhuje doplnění programu:

14. Smlouva na zřízení věcného břemene IE-12-2006002/VB/1 pro ČEZ Distribuce
15. Pozemky Singletrack Zdobnice – vyvěšení ke směně s LČR
16. Prodej pozemků p.č. 3303 a 3305/2 v k.ú. Kačerov u Zdobnice
17. Rekonstrukce bytu 59/3 – bytovky Kunčina Ves

Návrh usnesení:

ZO schvaluje program dnešního zasedání

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č. 6/2020/2 bylo schváleno.**

Ad 3) Schválení Rozpočtu obce pro rok 2021

Předsedající - informoval ZO o rozpočtu na rok 2021. Příjmy rozpočtu jsou 11 275 751,-Kč a výdaje 19 322 400,-Kč. Rozpočet je schodkový.

Změna závazných ukazatelů se provádí rozpočtovým opatřením. Součástí návrhu rozpočtu na rok 2021 je skutečné čerpání rozpočtu roku 2020.

Rozpočet na rok 2021 nevychází ze schváleného rozpočtového výhledu na roky 2021-2022 a to z důvodu navýšení kapitálových výdajů-investic.

Příloha č. 1

Návrh usnesení:

ZO schvaluje schodkový rozpočet obce pro rok 2021:

- | | |
|---|----------------|
| Celkové příjmy třídy č.1 až 4 | 11 275 751,-Kč |
| Celkové výdaje třídy č.5 a 6 | 19 322 400,-Kč |
| • Schodek rozpočtu bude kryt z přebytků na bankovních účtech: | |
| Financování celkem třída č. 8 | 8 046 649,-Kč |

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č. 6/2020/3 bylo schváleno.**

Ad 4) Schválení Střednědobého výhledu rozpočtu obce pro období 2023-2024

Předsedající - informuje ZO o návrhu Střednědobého výhledu rozpočtu pro rok 2023 – 2024 kde jsou v plánu investice dle přílohy.

Příloha č. 2a

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2023-2024.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č. 6/2020/4 bylo schváleno**

Ad 5) Rozpočtové opatření č. 7, 8 a 9 /2020

Předsedající – informoval ZO o rozpočtovém opatření číslo 7/2020 ke dni 25.09.2020, rozpočtové opatření číslo 8/2020 ke dni 30.09.2020 a rozpočtové opatření číslo 9/2020 ke dni 31.10.2020

Příloha č. 3

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí informaci starosty o rozpočtovém opatření č. 7/2020, 8/2020 a 9/2020

✓ **Usnesení č. 6/2020/5 ZO bere na vědomí informaci starosty o rozpočtovém opatření č.7/2020 8/2020 a 9/2020**

Ad 6) OZV č.1/2020 o stanovení systému sběru komunálního odpadu

Předsedající - seznámil ZO s aktualizací OZV o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Zdobnice, vydaných obcí Zdobnice .

OZV nabývá účinnosti k datu 01.01.2021. Změny se dotknou jak obsahové části OZV.

Příloha č. 4

Návrh usnesení:

ZO schvaluje OZV č. 1/2020 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Zdobnice

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č. 6/2020/6 bylo schváleno**

Ad 7) OZV č. 2/2020 o místním poplatku za sběr komunálního odpadu

Předsedající – seznámil s aktualizací OZV o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území obce Zdobnice, vydaných obcí Zdobnice.

Tato aktualizace je nutná s ohledem na změny v zákonech. OZV nabývá účinnosti k datu 01. 01. 2021. Změny se dotknou jak obsahové části OZV tak výše vybíraných částek. Od 01. 01. 2021 se částka zvyšuje na **650,- Kč**.

Příloha č. 5

Návrh usnesení:

ZO schvaluje OZV č. 2/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č. 6/2020/7 bylo schváleno**

Ad 8) Vodné a stočné pro rok 2021 - zálohy

Předsedající – seznámil ZO s kalkulací pro rok 2021 na vodné a stočné. Kde částky jsou ve výši 30,- Kč s DPH za vodné a 30,- Kč s DPH za stočné.

S platností od 01. 01. 2021 se stanovuje výše záloh na 150,- Kč za osobu

Příloha č. 6

Návrh usnesení:

ZO schvaluje novou výši záloh za vodné a stočné a to ve výši 150,- Kč za osobu

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č. 6/2020/8 bylo schváleno.**

Ad 9) Pacht obecních lesů

Předsedající – informoval ZO o záměru propachtovat lesní pozemky na základě uzavření pachtovní smlouvy s pachtýřem, který vzejde z výběrového řízení. Pozemky lze propachtovat pouze jako celek. Pachtýř bude zastávat i funkci OLH

Příloha č. 7

Návrh usnesení:

ZO schvaluje záměr propachtovat pozemky v k.ú. Velká Zdobnice, Malá Zdobnice, Kačerov u Zdobnice, Souvlastní a Kunčina Ves

ZO pověřuje starostu vyvěšením záměru k propachtování pozemků na úřední desce po dobu 15 dnů.

ZO pověřuje starostu vypsáním výběrového řízení.

ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy s vítěznou firmou vzešlou z výběrového řízení.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č. 6/2020/9 bylo schváleno.**

Ad 10) Záměr - prodej pozemku v k.ú. Kačerov

Předsedající - informuje ZO o žádosti č.j. OUZDO-140/2020/DS na odkup obecních pozemků v k.ú. Kačerov u Zdobnice. Jedná se o p.p. č. 3341 a p.p.č. 3342. k.ú. Kačerov

Příloha č. 8

Návrh usnesení:

ZO schvaluje záměr prodeje pozemků v souladu se Směrnicí č.1/2017 - pro prodej a pronájem nemovitostí ve vlastnictví obce Zdobnice a to:

k.ú. Kačerovu u Zdobnice p.p.č. 3341; p.p.č. 3342

ZO pověřuje starostu vyvěšením záměru prodeje pozemků na úřední desce po dobu 60 dnů.

Zodpovídá: starosta

Termín pro vyvěšení: do 10.12.2020

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č. 6/2020/10 bylo schváleno.**

Ad 11) Bezpečné chodníky – VŘ na dodavatele stavby a administrace VŘ

Předsedající - informuje ZO převzetí projektové dokumentace pro provedení stavby „Bezpečné a bezbariérové chodníky ve Zdobnici“. Na základě přidělené dotace od SFDI je třeba vybrat dodavatele stavby.

Jelikož se jedná o zakázku v režimu zákona č. 134/2016 Sb., bude VŘ na dodavatele stavby řešeno externí firmou na základě uzavřené smlouvy. Toto VŘ a celou administraci veřejné zakázky zpracuje firma DABONA

Příloha č. 9

Návrh usnesení:

ZO schvaluje vypsání výběrového řízení na dodavatele stavby „ Bezpečné a bezbariérové chodníky ve Zdobnici.

ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy s vítěznou firmou vzešlou z výběrového řízení na dodavatele stavby.

ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy na administraci VŘ s firmou DABONA.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č. 6/2020/11 bylo schváleno.**

Ad 12) Informace starosty

Předsedající– informoval ZO o opravě Kaple na Kačerově, která proběhla v letošním roce. Tato oprava byla podpořena dotací od Královéhradeckého kraje.

Zdobnické ženy připravily a rozdaly místním dětem balíčky na Mikuláše.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí informaci starosty.

✓ **Usnesení č. 6/2020/12 ZO bere na vědomí informaci starosty**

Ad 13) Diskuse

Tento bod se přesouvá na konec programu jednání ZO.

Ad 14) Smlouva na zřízení věcného břemene IE-12-2006002/VB/1 pro ČEZ Distribuce

Předsedající– seznámil ZO se smlouvou firmy ČEZ Distribuce na zřízení věcného břemene. Popis tohoto je v článku III. smlouvy. Toto břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši 1000,- ve prospěch Obce Zdobnice.

Příloha č. 10

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu na zřízení věcného břemene IE-12-2006002/VB/1 pro ČEZ Distribuce

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č. 6/2020/14 bylo schváleno.**

Ad 15) Pozemky Singletrack Zdobnice – vyvěšení ke směně s LČR

Předsedající– informoval ZO o pokroku v projektu Singletrack Glacensis. Tento projekt se posunul do administrativní roviny, kde je třeba ještě dořešit několik kroků. Patří sem i dořešení záměru směny pozemků s LČR. Již se do upřesnily pozemky, kterých se to týká a je třeba tento záměr směny zveřejnit na úřední desce. Týká se v k.ú. Malá Zdobnice p.p. č. 877/3, 878, 645, 882.

Vyvěšeno na úřední desce od 25.9.2020 do 13.10.2020.

Příloha č. 11

Návrh usnesení:

ZO schvaluje záměr směny pozemků p.p.č. 877/3, 878, 645, 882. v k.ú. Malá Zdobnice

ZO pověřuje starostu vyvěšením záměru směny pozemků na úřední desce po dobu 15 dnů.

Zodpovídá: starosta

Termín pro vyvěšení: do 10.12.2020

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č. 6/2020/15 bylo schváleno.**

Ad 16) Prodej pozemku v k.ú. Kačerov

Předsedající - informuje ZO o doložení geometrického plánu k pozemku p.p.č. 3305/2 k.ú. Kačerov a o následném vypracování odhadu k prodeji p.p. č. 3303 p.p.č 3305/2 v k.ú. Kačerov. Cena za tyto pozemky se řídí *Směrnici č.1/2017 - pro prodej a pronájem nemovitostí ve vlastnictví obce Zdobnice*. Vyvěšeno na úřední desce od 25.9.2020 do 27.11.2020.

Příloha č. 12

Návrh usnesení:

ZO schvaluje záměr prodeje pozemků v souladu se Směrnici č.1/2017 - pro prodej a pronájem nemovitostí ve vlastnictví obce Zdobnice v k.ú. Kačerov u Zdobnice p.p.č. 3303 a 3305/2. ZO pověřuje starostu uzavřením a podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č. 6/2020/16 bylo schváleno**

Ad 17) Rekonstrukce bytu – bytovky Kunčina Ves

Předsedající – informoval ZO o ukončení nájemní smlouvy na byt v bytovkách Kunčina Ves. Jedná se o byt 59/3. Po uvolnění je zde potřeba provést celková rekonstrukce. Potom bude byt obsazen nájemníky – na základě podané a odsouhlasené žádosti.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje provedení rekonstrukce bytu č. 59/3

ZO pověřuje starostu zajištěním poptávky na rekonstrukci bytu a podpisem smlouvy s firmou, která bude toto realizovat.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

✓ **Usnesení č. 6/2020/17 bylo schváleno.**

Ad18) Různé a diskuze

Pan Miroslav Zeman připoměl revizi vodoměrů v bytových domech v Kunčině Vsi po 5 letech. Dále byla projednávána revize komínu po požáru v obecním bytě č.p.59 u pan Kobilky.

Předsedající, jménem svým i jménem pana starosty, přeje všem krásné a pohodové nadcházející svátky a pohodu a klid v roce příštím.

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast na zasedání zastupitelstva obce a ukončil veřejné zasedání v : hod.

Přílohy zápisu:

- 1) *Rozpočet 2021*
- 2) *Střednědobý výhled na roky 2023-2024*
- 3) *Rozpočtové opatření č. 7/2020, 8/2020 a 9/2020*
- 4) *OZV 1/2020*
- 5) *OZV 2/2020*
- 6) *Vodné a stočné*
- 7) *Pacht – záměr*
- 8) *Prodej pozemků Kačerov – žádost, záměr*
- 9) *Chodníky- nabídky na VŘ administrace*
- 10) *Smlouva s ČEZ Distribuce*
- 11) *Geometrický plán – prodej pozemků Kačerov*
- 12) *Záměr obce – směna pozemků – LČR*
- 13) *Prezenční listina*

Ing. Ivan Pártl, místostarosta a předsedající

Radek Schmid, ověřovatel

David Dařílek, ověřovatel

Ing. Petra Schmidová, zapisovatel

Zápis byl vyhotoven dne 07.12.2020 v 15 : 53 hod.

**Po uvedené dobu,
zveřejněno též způsobem,
umožňujícím dálkový přístup**