



**From:** Balský Jiří Ing. [mailto:balsky@josefov.npu.cz]  
**Sent:** Wednesday, October 16, 2013 11:26 AM  
**To:** Obec Zdobnice  
**Subject:** návrh PZ Kačerov, mapa

Vážený pane starosto,

podle domluvy při našem pondělním setkání zasílám mapu obsahující návrh vnitřního členění připravované PZ Kačerov.

Nemusí se jednat o definitivní stav, to záleží na Ministerstvu kultury, obecně však lze takové rozložení očekávat, přičemž

požadavky památkové péče:

modrá – nejpřísnější, a to i z hlediska urbanismu (umísťování zcela nových staveb)

zelená – mírnější,

žlutá – nejvolnější

Přeji Vám důstojné jednání Zastupitelstva obce a prosím o informaci, jak dopadlo projednání Kačerova (případně Zdobnice – Kačerova).

Děkuji, s pozdravem

**Ing. Jiří Balský**

ředitel

Okružní 418, 551 02 Jaroměř - Josefov

GSM (+420) 602 746 233

tel. (+420) 491 509 541

mailto: [balsky@josefov.npu.cz](mailto:balsky@josefov.npu.cz)

**From:** Balský Jiří, Ing. [mailto:balsky.jiri@npu.cz]  
**Sent:** Friday, January 24, 2014 7:31 AM  
**To:** Obec Zdobnice  
**Subject:** RE: Památková zóna Kačerov, aktualizovaný návrh

Vážený pane starosto,

děkuji za reakci, pro jednoznačnost rovněž odpovídám.

Hranici navrhované památkové zóny jsme upravili podle obdržených připomínek (požadavků) některých dotčených vlastníků v kombinaci s tím, jak vidíme prohlašované území z pohledu památkové péče za opodstatněné a dostatečné, tedy správné. Proto jsme vyňali shluk rekreačních chat naproti kostelu přes údolí, neboť od vlastníků těchto objektů jsme obdrželi výrazné nesouhlasy či požadavky na přeřazení do mírnějšího režimu v rámci památkové zóny a posun hranice zde byl dle našeho názoru možný. Tyto požadavky jsme zohlednili kompletně. Takto jsem to i prezentoval na zastupitelstvu Vaší obce.

V navazujícím okolí těchto vyňatých rekreačních chat rovněž změňme vnitřní zonaci ve smyslu „změkčení“ – to je materiál, k jehož poskytnutí Ministerstvu kultury si ještě vyžádáme instrukci, jakkoliv ho tak jako tak připravíme ve smyslu toho, co jsem na zastupitelstvu obce slíbil.

Chráněné území by mělo být kompaktní a postihující to, pro co je zřizováno (v tomto případě urbanismus a architektura vybrané části sídla), podle názoru dotčených vlastníků ho lze modelovat pouze do té míry, kdy je zachován smysl ochrany.

Při návrhu jsme pracovali i s tím, abychom nezahrnuli do památkové zóny ty části Kačerova, které s tím nejhodnotnějším jádrem mají pouze volnou vazbu a lze je pominout (a ponechat volné pole dalšímu rozvoji bez zásahů památkové péče) a rovněž abychom minimalizovali překryv památkové ochrany s již existující ochranou ze hlediska zájmů životního prostředí (CHKO).

Domnívám se, že připravený materiál výše uvedeným kritériím i požadavkům odpovídá.

S pozdravem

**Ing. Jiří Balský**

ředitel

Okružní 418, 551 02 Jaroměř - Josefov

GSM (+420) 602 746 233

tel. (+420) 491 509 541

mailto: [balsky.jiri@npu.cz](mailto:balsky.jiri@npu.cz)

**O b e c n í ú ř a d Z d o b n i c e**  
**Zdobnice 1, 516 01 Rychnov nad Kněžnou**  
**IČO 00275557**

Ing. Vladimír Bílek  
Bratří Čapků 875/3  
500 03 Hradec Králové

Naše značka  
17/16

Vyřizuje  
Ing. Petra Schmidová

Zdobnice  
2016-02-04

Věc: Poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím

Vážený pane inženýre,

Přijměte mou omluvu za vypracování pozdní odpovědi. Důvodem bylo, že jsem Vámi požadované informace nebyl schopen dohledat. Včera jsme měli veřejné zasedání zastupitelstva obce, na kterém mě bývalí a zároveň současní zastupitelé pomohli nasměrovat, kde požadované podklady hledat a zároveň v diskuzi k VPZ mě byla problematika blíže objasněna.

Níže odpovídám na dotazy z Vašeho dopisu ze dne 13. 1. 2016:

Ad 1) Starostka obce Jana Gruntová na veřejném zasedání zastupitelstva dne 22. 11. 2012 informovala, že na návrh sdružení Údolí Kačerov byla rozpracována VPZ a přečetla zastupitelům dopis od náměstka ředitele PÚ Jaroměř pana Ing. Balského. Zároveň bylo rozhodnuto přesunout hlasování o vyjádření ke zřízení VPZ na příští veřejné zasedání.

Veřejné zasedání 16. 10. 2013. K projednávanému bodu VPZ bylo zastupiteli v zápise konstatováno: „Podpoření VPZ provedeme, až budeme mít větší přehled o souhlasu či nesouhlasu majitelů nemovitostí, jichž se tato zóna bezprostředně dotkne a omezí je v jejich nakládání se stavbou.“

Veřejné zasedání 27. 11. 2013. K projednávanému bodu č.7 VPZ starosta informoval o „malém referendu“ chalupářů v Kačerově. Výsledek: došlo 37 odpovědí, z toho 16 pro zónu a 21 proti.



Host zasedání Ing. Balský nastínil, co je VPZ a jaké ze zřízení vyplývají práva a povinnosti. Po informaci Ing. Balského, ředitele PÚ Jaroměř rozhodli zastupitelé, že do konce roku bude ještě jedno veřejné zasedání, kde se s konečnou platností uzavře tato kauza.

Veřejné zasedání 16. 12. 2013. Jednání o řešení VPZ bylo opět odsunuto, protože nedošlo k vyjádření Ing. Balského.

Ad 2) Po prověření zápisů z veřejných zasedání zastupitelstva obce od roku 2011 do dnešního dne nebylo uvedeno v programu zasedání hlasování o návrhu VPZ.

Ad 3) Po prověření odeslané pošty a složky památková zóna nebylo nalezeno stanovisko, jež by podávala obec Ministerstvu kultury ve věci VPZ.

Ad 4) Viz. bod 3

V případě dalších dotazů mne neváhejte kontaktovat.

Pro rychlejší komunikaci využijte můj email: [ivan.partl@zdobnice.com](mailto:ivan.partl@zdobnice.com)

S pozdravem.



Ing. Ivan Pártl

starosta

**OBEČNÍ ÚŘAD**  
ZDOBнице  
Tel: 494 592 156 ②  
516 01 RYCHNOV NAD KN.