

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo

Obnova kostela Krista Dobrého Pastýře ve Zdobnici, oprava průčelí, sakristie, kamenické práce – III. etapa

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném
znění

I.

SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel

Obec Zdobnice

Zastoupen: Petrem Novotným, starostou
Adresa: Zdobnice 1, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
IČ: 00275557
DIČ: CZ00275557
bank. spojení: Komerční banka a.s. Rychnov nad Kn.
č.úctu: 115-356180217/0100
zmocněnec pro technická jednání:
tel.:

1.2 Zhotovitel

Obchodní firma: **MM Hallinto s.r.o.**
zastoupená: Ing. Milanem Markem, jednatelem
Místo podnikání: Pod Lipím 244, 547 01 Náchod
IČO: 28820266
DIČ: CZ28820266
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Hronov
č. účtu: 43-9940490207/0100
Kontakt: 775 894 264, milan.marek@mmhallinto.cz
- zmocněnec pro technická jednání: Ing. Zdeněk CEE
- tel. 604 484 050

II.
ÚČEL A PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1 Předmětem tohoto dodatku jsou vícepráce na opravě průčelí kostela Krista Dobrého Pastýře ve Zdobnici na pozemku k.ú. Velká Zdobnice, stavební parcela č. 137 a pozemkové parcely č. 1097, 1098/1. Kostel Krista Dobrého Pastýře ve Zdobnici je prohlášenou kulturní památkou vedenou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 41530/6-2467.
- 2.2 Podrobný popis víceprací včetně vyčíslení vícenákladů je uveden v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 tohoto Dodatku.

III.
DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Termín dokončení prací je do **21. prosince 2020.**

IV.
CENA DÍLA

- 4.1 Obsah ceny
- 4.1.1 Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).
- 4.1.2 Cena je stanovena podle projektové dokumentace pro výběr zhotovitele díla předané Objednatelům Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující položkový rozpočet, který byl Zhotovitelem předložen v rámci podané nabídky.
- 4.1.3 Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení stavebních prací a dodávek zejména i náklady na činnosti, které jsou součástí dodávky stavby dle čl. 2.2 této smlouvy.
- 4.2 Cena díla
- 4.2.1 Sjednaná cena za práce, které jsou předmětem tohoto dodatku
- | | |
|------------------------------------|---------------------|
| Cena bez DPH: | 72 457,27 Kč |
| DPH 21% | 15 216,03 Kč |
| Celková cena včetně DPH 21% | 87 673,30 Kč |
- 4.2.2 Sjednaná cena za dílo celkem
- | | |
|------------------------------------|----------------------|
| Cena bez DPH: | 792 351,19 Kč |
| DPH 21% | 166 393,75 Kč |
| Celková cena včetně DPH 21% | 958 744,94 Kč |
- 4.2.3 Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.

Příloha č. 1: Změnový listy č.1 a 2 + položkový rozpočet

Ve Zdobnici dne 30.11.2020

Za objednatele

OBEC ZDOBNICE
516 01 RYCHNOV NAD KN.
IČO 00275557

2

Za zhotovitele

MM Hallinto s.r.o.
Pod Lipím 244, 547 01 Náchod
IČ: 28820266, DIČ: CZ28820266

ZMĚNOVÝ LIST č. 1

Obnova kostela Krista Dobrého Pastýře ve Zdobnici, oprava průčelí, sakristie, kamenické práce – III. etapa

Název zakázky: Severní štít a vstupní zádveří

Č. projektu: SO 02

Smlouva: Smlouva o dílo ze dne 26.6. 2020

Objednatel : Obec Zdobnice, Zdobnice 1, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

IČ: 00275557 DIČ: CZ00275557

Název ZL: Změna technického provedení stavby severní štít.

Dle projektové dokumentace a její výkresové části vypracované společností Projekce CZ s.r.o., IČ 275 58 860, se sídlem Tovární čp.290, 537 01 Chrudim; zodpovědný projektant: Ing. Otakar Vašák

Předmět změny:

1. Očištění pískovců od starých nátěrů a jejich oprava – požadavek památkářů.
2. Před oškrábáním barev na střeše nutno provést likvidaci mechů – oškrábáním se mech rozmazává nutná likvidace.
3. Oprava bednění střech u nových okapnic a doplnění výměn pod háky žlabů - po rozkrytí krytiny byl zjištěn stav a bylo dohodnuto řešení.
4. Provedení omítek za rohy severního štítu o 60cm pod svody. – požadavek investora

Zdůvodnění nezbytnosti změny (technické důvody): - viz předmět změny

Vliv změn a termín dokončení: ANO

Vliv změn na celkovou cenu: 38.273,92-Kč bez DPH 46.311,45-Kč s DPH

Přílohy: výkaz výměr.

Zhotovitel

Název zhotovitele: MM Hallinto s.r.o. Pod Lipím 244, 547 01 Náchod

Jméno/Funkce: Ing. Zdeněk Cee

Datum: 15.11.2020

Vyjádření a podpis zástupce objednatele:

Jméno/Funkce: Novotný Petr /starosta
S obsahem změnového listu souhlasím.

Datum: 16. 11. 2020

Podpis:

OBEC ZDOBNICE
516 01 RYCHNOV NAD KN.
IČO 00270007 2

Jméno/Funkce: Ing. Jaroslav Jeništa /technický dozor investora
S obsahem změnového listu souhlasím.

Datum: 16. 11. 20

Podpis:

JESTAV s.r.o.
Rokytník 26, 549 31 HRONOV
IČO 27484921 DIČ CZ2748492
Zapsáno u KS Hř. Králové, oddíl C, listina 2027

Přílohy : Příloha ke změnovému listu č. 1 Rozpočet - změny

Položkový rozpočet stavby změnový list č.1

Stavba: **20-035**

Kostel Krista Dobrého Pastýře Zdobnice

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Projektant:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

MM Hallinto s.r.o.

MM Hallinto s.r.o.

Pod Lipím 244, 547 01 Náchod
IČ: 28820266, DIČ: CZ28820266

IČO: **28820266**

DIČ: **CZ28820266**

SO 03 Zastřešení zákristie

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
1	60515230R	Hranol SM/JD 1 14x14 délka 300-600 cm (3,51118M3 IMPREGNACE ŘEŽIVA - 0,94802M3 PRKNA = 2,56316M3)	m3	2,56316	8 500,00	21 786,86
2		Povedení výměny u stropních trámů	kus	2,00000	720,00	1 440,00
3	413231211	Obezdivka trámů průřezu do 20000 mm2	kus	12,00000	540,00	6 480,00
4	62945	Úprava štítového zdiva po demontáži krovu a odbourání zdiva	m	7,80000	690,00	5 382,00
5	985221011	Postupné rozebírání kamenného zdiva pro další použití do 1 m3	m3	0,85620	3 720,00	3 185,06
Celkem bez DPH						38 273,92
Celkem s DPH						46 311,44

ZMĚNOVÝ LIST č. 2

Obnova kostela Krista Dobrého Pastýře ve Zdobnici, oprava průčelí,
sakristie, kamenické práce – III. etapa

Název zakázky: Zastřešení zákristie

Č. projektu: SO 03

Smlouva: Smlouva o dílo ze dne 26.6. 2020

Objednatel : Obec Zdobnice, Zdobnice 1, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

IČ: 00275557 DIČ: CZ00275557

Název ZL: Změna technického provedení stavby severní štít.

Dle projektové dokumentace a její výkresové části vypracované společností Projekce CZ s.r.o., IČ 275 58 860, se sídlem Tovární čp.290, 537 01 Chrudim; zodpovědný projektant: Ing. Otakar Vašák

Předmět změny:

1. Doplnění řeziva – chyba rozpočtu
2. Provedení výměn stropních trámů – po odkrytí podhledu je nutné jiné řešení.
3. Úprava štítového zdiva – snížení štítové zdi a dozdění k trámům – po zaměření by střecha zasahovala do okna kostela.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (technické důvody): - viz předmět změny

Vliv změn a termín dokončení: ANO

Vliv změn na celkovou cenu: 34.183,35-Kč bez DPH 41.361,85-Kč s DPH

Přílohy: výkaz výměr.

Zhotovitel

Název zhotovitele: MM Hallinto s.r.o. Pod Lipím 244, 547 01 Náchod

Jméno/Funkce: Ing. Zdeněk Cee

Datum: 15.11.2020

Vyjádření a podpis zástupce objednatele:

Jméno/Funkce: Petr Novotný /starosta
S obsahem změnového listu souhlasím.

Datum: 16. 11. 2020

Podpis:

OBEC ZDOBNICE
516 01 RYCHNOV NAD KN.

Jméno/Funkce: Ing. Jaroslav Jeništa /technický dozor investora
S obsahem změnového listu souhlasím.

Datum: 15. 11. 2020

Podpis:

JESTAV s.r.o.
Rokytník 26, 549 31 HRONOV
IČO 27484921 DIČ CZ2748492
Zapsáno u KS Hr. Králové oddíl C, číslo 2927

Přílohy : Příloha ke změnovému listu č. 1 Rozpočet - změny

Položkový rozpočet stavby změnový list č.2

Stavba: 20-035 Kostel Krista Dobrého Pastýře Zdobnice

Objednatel: IČO:
DIČ:

Projektant: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: **MM Hallinto s.r.o.** IČO: **28820266**
MM Hallinto s.r.o. DIČ: **CZ28820266**
 Pod Lipím 244, 547 01 Náchod
 IČ: 28820266, DIČ: CZ28820266

SO 02 Severní štít a vstupní zádveří

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
6	620991991R00	Ošetření plechů proti biologickým napadením (mechy, plísně, lišejníky atp.)	m2	28,20000	165,00	4 653,00
7	985131412	Očištění kamenných ploch stěn, rubu kleneb a podlah parním čistěčem	m2	6,80000	420,00	2 856,00
8	349234842	Doplnění umělým kamenem podokenních nebo nadokenních říms kamenných	sou	1,00000	1 220,00	1 220,00
9	620991991R00	Ošetření zdva proti biologickým napadením (mechy, plísně, lišejníky atp.) 7,87m x 0,6m x2m = 9,444m2	m2	9,44400	165,00	1 558,26
10	622401932R00	Příplatek za pracnost	m2	9,44400	26,00	245,54
11	622401971RZ1	Příplatek k omítce vnějš. stěn, zvýšení přilnavos. nátěrem penetračním	m2	9,44400	38,00	358,87
12	622428971R00	Příplatek k položce za vícebarevný nátěr omítky	m2	9,44400	28,00	264,43
13	622471116RT9	Omitka tenkovrstvá, renovační, štuková stěn	m2	9,44400	220,00	2 077,68
14	622471319RU7	Nátěr stěn vnějších, složitost 5	m2	9,44400	115,00	1 086,06
15	622476100RT1	Zpevnění vnějších podkladů napuštěním minerál., čist.křemičitanem	m2	9,44400	98,00	925,51
16	941941051R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 10 m	m2	64,00000	68,00	4 352,00
17	941941391R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1051	m2	64,00000	18,00	1 152,00
18	941941851R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 10 m	m2	64,00000	48,00	3 072,00
19		Doplnění příložek pod bednění v místě háků z prken	kus	18,00000	469,00	8 442,00
20		Částečná výměna bednění střech z prken	kus	4,00000	480,00	1 920,00
Celkem bez DPH						34 183,35
Celkem s DPH						41 361,85